

Quant als béns de naturalesa rústica, l'any 1997 s'aplicarà com a valor cadastral l'import de les bases liquidables vigents a l'efecte de la Contribució territorial rústica i pecuària.

Article 7. Tipus de gravamen i quota.

Per a l'exercici de 1997 serà el 0,409 per cent quan es tracti de béns de naturalesa urbana i el 0,435 per cent quan es tracti de béns de naturalesa rústica. La quota de l'impost és el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

Article 8è. Període impositiu i acreditament de l'impost.

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia de l'any
3. Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, incloent-hi les modificacions de titularitat, tenen efectivitat a partir de l'any següent a aquell en què es produeixen.

Article 9.è. Normes de gestió de l'impost.

1.- Essent competència de l'Ajuntament el reconeixement de beneficis fiscals, les sol·licituds per acollir-s'hi han d'ésser presentades a l'administració municipal, davant a qual cal indicar, així mateix les circumstàncies que originen o justifiquen la modificació de règim.

2. Les liquidacions tributàries són practicades per l'Ajuntament tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions per ingress directe.

3. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar de la notificació expressa o l'exposició pública a dels padrons corresponents.

4. La interposició de recurs no atura l'acció administrativa per al cobrament, a menys que, dins el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi la garantia pel total del deute tributari.

No obstant això, en casos excepcionals, l'alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de cap mena de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-ne o bé demostra feafentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es fixa entre el dia 15 d'abril de 1997 i el 15 de juny de 1997.

Les liquidacions d'ingrés directe han d'ésser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament general de recaptació, que són:

- a) Per als notificats dins la primera quinzena del mes, fins el dia 5 del més natural següent.
- b) Per als notificadors dins la segona quinzena del mes, fins al dia 20 del mes natural següent.

Passat el període voluntari de cobrament sense haver efectuat el pagament, s'obre la via de constrenyiment i s'aplica el recàrrec del 20%.

5. Quan el deute tributari és satisfet després del període voluntari de cobrament, a més del recàrrec de constrenyiment referit al punt anterior, el deutor ha de pagar els interessos de demora computats al tipus d'interès legal vigent en la data de conclusió de període voluntari de cobrament i durant el temps transcorregut entre l'esmentada data i aquella en la qual té lloc el pagament es fa efectiu.

Article 10è. Gestió per delegació.

Si l'Ajuntament delegava en la Diputació Provincial de Tarragona les facultats de gestió de l'impost i aquesta delegació és acceptada, les normes contingudes a l'article anterior seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Article 11è. Vigència i data d'aprovació.

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple en sessió ordinària celebrada el 5 de febrer de 1997 començarà a regir a partir de la seva publicació íntegra en el BOP.

Horta de Sant Joan, a 16 de juny de 1997.- L'alcalde (*il·legible*).
9302

AJUNTAMENT DE LA MASÓ

Edicte

Aprovada inicialment l'Ordenança de repartiment de propaganda, s'obre un període d'informació pública de 30 dies, comptadors des de la publicació d'aquest anunci al BOP, perquè tothom que ho vulgui fer pugui presentar reclamacions i suggeriments.

La Masó, 16 de juny de 1997.- L'alcalde, *Marcel Banús i Banús*.

9423-U

AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP

Edicte

Rendits els comptes anuals corresponents a l'exercici de 1996, juntament amb tots els seus justificants, el dictamen emès per la Comissió Especial de Comptes, i els comptes de l'empresa municipal EMOMSA, resten exposats al públic a la secretaria d'aquest Ajuntament per un termini de quinze dies. Duran aquest termini i vuit dies més es podran formular les objeccions i observacions que es considerin oportunes.

Mont-roig del Camp, 27 de juny de 1997. - L'alcalde, *Josep Maria Aragonés*.

9069

AJUNTAMENT DELS PALLARESOS

Anunci

El Reglament del servei d'abastament d'aigua potable al terme municipal dels Pallaresos, restà aprovat definitivament el dia 12.06.97, atès que no hi va haver cap reclamació ni cap suggeriment en el termini dels 30 dies hàbils d'exposició pública, obert a través de l'anunci publicat en el BOP núm. 65 de data 19.03.97 i DOGC núm. 2367 de data 09.04.97.

Per això de conformitat amb el que disposa l'art. 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, se'n publica tot seguit el text íntegre.

Els Pallaresos, 13 de juny de 1997. - L'alcalde, *Josep Brunet Vallvé*.

REGLAMENT DELS SERVEIS D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE
AL TERME MUNICIPAL DELS PALLARESOS

Capítol I

Disposicions generals

Article 1. Objecte.

L'objecte del present Reglament és la regulació del servei d'abastament d'aigua potable al terme municipal dels Pallaresos.

Article 2. Forma de gestió i titularitat del servei.

El servei d'abastament d'aigua potable és de titularitat municipal, sense perjudici de la forma de gestió que s'aprovi per l'Ajuntament.

L'Ajuntament dels Pallaresos podrà prestar el servei d'abastament d'aigua potable mitjançant qualsevol de les formes previstes en dret; podrà estructurar el servei i donarà publicitat de la seva organització, sigui quina sigui la forma de presentació escollida, directa o indirecta, d'acord amb l'establert a la legislació de règim local vigent en cada moment. Donarà credencials a les persones a ell adscrites, per a coneixement i garantia de tots els usuaris.

Article 3. Elements materials del servei.

Són elements materials del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable els següents:

Les captacions d'aigua, elevacions, dipòsits d'emmagatzematge, xarxa de distribució, ramal d'escomesa, clau de presa i clau de registre.

A) Dipòsits d'emmagatzematge: la capacitat en els dipòsits de regulació i reserva de la xarxa urbana de distribució haurà de ser suficient per a garantir les necessitats del servei, fent excepció dels casos de força major.

B) Xarxa de distribució: és aquella necessària per a abastar tota la població del municipi en les condicions establertes reglamentàriament.

C) Clau de presa: és troba col·locada sobre la canonada de la xarxa de distribució i obre el pas d'aigua al ramal d'escomesa. La seva utilització correspondrà exclusivament al prestador del servei o aquella persona que aquest autoritzi.

D) Clau de registre: se situa sobre el ramal d'escomesa en la via pública junt a l'edifici. La seva utilització correspondrà exclusivament al prestador del servei o persona autoritzada per aquest.

E) Ramal d'escomesa: és la canonada que enllaça la instal·lació general de l'immoble, el límit de la qual vindrà determinat per la clau de registre, amb la xarxa de distribució. La seva instal·lació i manteniment anirà a compte del prestador del servei i a càrrec del propietari, i les seves característiques es fixaran d'acord amb la pressió de l'aigua, cabdal subscrit, consum previsible, situació del local i serveis que compregui, d'acord amb les normes bàsiques per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua, aprovades per Ordre de 9 de desembre de 1975 o les que s'aprovin amb posterioritat.

F) Instal·lacions interiors i de propietat privada: les instal·lacions de l'interior dels edificis així com el ramal que sortint de l'edifici enllaça amb la clau de registre es consideraran de propietat i manteniment exclusivament privat. La sortida de l'edifici fins a la clau de registre es realitzarà per un instal·lador autoritzat amb els materials i condicions que fixi el prestador del servei. El pas del mur de l'edifici haurà de restar en tot moment impermeabilitzat a fi i efecte de prevenir qualsevol inundació des de l'exterior, tanmateix immediatament després del mur, a l'interior de l'edifici, s'haurà d'instal·lar una clau de pas per tal que l'usuari la pugui manipular en tot moment.

G) Clau de pas: és aquella situada en la unió del ramal d'escomesa amb el tub d'alimentació, junt al llindar de la porta de l'interior de l'immoble, és propietat del propietari o abonat i s'allotjarà amb una cambra amb desguàs a l'exterior o clavegueram construïda pel propietari o abonat.

Article 4. Obligacions del prestador del servei.

El prestador del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable està subjecte al compliment de les següents obligacions:

1. Prestar el servei a tot peticionari i ampliar-lo a tot abonat que ho sol·liciti en els termes establerts en el present Reglament i altres disposicions aplicables.
2. Mantenir les condicions sanitàries i les instal·lacions d'acord amb la normativa vigent aplicable.
3. Mantenir la disponibilitat i regularitat del subministrament, fent excepció dels casos de força major.
4. Col·laborar amb l'abonat en la solució de les situacions que el subministrament pugui plantejar.
5. Efectuar la facturació prenent com a base les lectures periòdiques dels comptadors o altres sistemes d'amidament, i la tarifa legalment autoritzada per l'organisme competent.

Article 5. Drets del prestador del servei.

El prestador del servei té els següents drets:

1. Cobrament dels serveis prestats com quota de servei, així com de l'aigua consumida per l'abonat, o del mínim establert si el consum no hi arriba, als preus de la tarifa oficialment aprovada.
2. Comprovació i revisió de les instal·lacions interiors dels abonats, podent imposar l'obligació d'instal·lar equips correctors en cas que aquella produís pertorbacions a la xarxa.
3. Disposar d'una tarifa del servei suficient per a auto-finançar-se.

Quan l'anterior equilibri no pugui produir-se, tindrà dret a demanar una nova tarifa o en el seu defecte la corresponent compensació econòmica.

Article 6. Obligacions de l'abonat.

L'abonat estarà subjecte a les següents obligacions:

1. Satisfer puntualment l'import del servei d'aigua d'acord amb el previst a aquest Reglament.
2. Pagar les quantitats resultants de liquidació per errada, frau o avaria imputables a l'abonat.
3. Usar l'aigua subministrada en la forma i pels usos establerts a la pòlissa.
4. Abstenir-se d'establir o permetre derivacions en la seva instal·lació per a subministrament d'aigua a altres locals o habitatges als consignats a la pòlissa.
5. Permetre l'entrada al local del subministrament en les hores hàbils o de normal relació amb l'exterior, al personal del servei que exhibint l'acreditació pertinent, tracti de revisar o comprovar les instal·lacions.
6. Respecta els precintes col·locats pel servei o pels organismes competents de l'Administració.
7. Complir les condicions i obligacions contingudes en el contracte o pòlissa.
8. Comunicar al subministrador qualsevol modificació en la instal·lació interior, en especial nous punts de consum que resultin significatius pel seu volum.
9. Preveure les instal·lacions d'elevació, grups de pressió i dipòsits d'acord amb l'establert en aquest Reglament.

Article 7. Drets de l'abonat.

L'abonat al servei gaudirà dels següents drets:

1. Disposar de l'aigua en les condicions higiènico sanitàries que d'acord amb les instal·lacions de l'habitatge, indústria o altres que siguin les adequades i de conformitat amb la normativa legal aplicable.
2. Sol·licitar al prestador del servei els aclariments, informacions i assessorament necessaris per adequar la seva contractació a les seves necessitats reals.
3. Que li facturin els consums a les tarifes vigents.
4. Subscriure un contracte o pòlissa de subministrament subjecte a les garanties de la normativa establerta.
5. Formular les reclamacions administratives que cregui convenients d'acord amb el procediment establert en aquest Reglament.

Capítol II

Contractació d'abonaments

Article 8. Subscripció de pòlissa.

No es portarà a terme cap subministrament sense que l'usuari hagi subscrit amb el prestador del servei la corresponent pòlissa d'abonament o contracte de subministrament. Un cop concedit el subministrament aquest no serà efectiu fins que l'abonat no hagi fet efectius els treballs de connexió, fiança i drets establerts a l'Ordenança fiscal.

El prestador del servei podrà negar-se a subscriure pòlisses o contractes d'abonament en els següents casos:

- A. Quan la persona o entitat que sol·liciti el subministrament es negui a signar el contracte d'acord amb les determinacions d'aquest Reglament.
- B. En el cas que la instal·lació del peticionari no compleixi les prescripcions legals i tècniques que han de satisfer les instal·lacions receptores.
- C. Quan es provi que el peticionari del servei ha deixat de satisfer l'import de l'aigua consumida, en virtut d'un altre contracte subscrit amb el prestador del servei i fins tant no aboní el seu deute. A la vegada el prestador del servei podrà negar-se a subscriure la pòlissa amb un nou propietari o arrendatari del local sempre que l'anterior sigui deutor al prestador amb facturació a amb rebuts pendents de pagament.
- D. Quan el peticionari no presenti la documentació legalment

exigida.

Article 9. Pòlissa única per a cada subministrament.

La pòlissa o contracte de subministrament s'establirà per cada servei i ús, essent obligatori estendre pòlisses separades per aquells subministraments que exigeixin l'aplicació de tarifes o condicions diferents.

Article 10. Condicions de contractació.

Per a formalitzar amb el servei la pòlissa de subministrament, serà necessari presentar prèviament, a les oficines del prestador del servei, la sol·licitud de la mateixa d'acord amb les condicions establertes a continuació.

La petició es farà en imprès normalitzat que facilitarà el prestador del servei. Aquest podrà facilitar també el tràmit pel sistema que pugui resultar més convenient per ambdues parts.

En la sol·licitud es farà constar el nom de sol·licitant o la seva raó social, el domicili, el nom del futur abonat, domicili del subministrament, caràcter del mateix, ús a què ha de destinar-se l'aigua, cabal necessari o les bases per fixar-lo d'acord amb la normativa vigent, i domicili per a notificació.

Comunicada pel servei l'acceptació de la sol·licitud i per poder procedir a la formalització de la pòlissa, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació legalment exigible, formada com a mínim per:

- Acreditació de la propietat de l'edifici a connectar, o autorització del propietari.

- Butlletí instal·lació, subscrit per l'instal·lador autoritzat i visat pels serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

- En cas d'habitatge, cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació si s'escau.

- Si és local comercial o industrial la llicència d'obertura, amb els requisits que aquesta especifiqui.

- Si és un subministrament per obres; la llicència municipal d'obres en vigència.

- Compte per domiciliar el pagament.

Cada subministrament quedarà adscrit a les finalitats per les que es va contractar, quedant prohibit dedicar-lo a altres finalitats o modificar el seu abast, pel que en qualsevol cas serà necessària una nova sol·licitud.

Article 11. Durada de la pòlissa.

Els contractes es consideren estipulats pel termini fixat a la pòlissa i s'entenen tàcitament prorrogats pel mateix període a menys que una de les parts amb un mes d'antelació avisi de forma expressa i per escrit a l'altra part el desig de donar-lo per finalitzat. Això, no obstant, si dintre del primer any a comptar des de l'inici del subministrament, l'abonat, per qualsevol cosa, donés per finalitzat el contracte, correran al seu càrrec les despeses causades per aquesta resolució.

Article 12. Modificacions en la pòlissa.

Durant la vigència de la pòlissa, aquesta s'entendrà modificada sempre que ho imposin disposicions legals o reglamentàries i, en especial en relació amb la tarifa del servei i del subministrament que s'entendrà modificada en l'import i condicions que disposi l'autoritat o els organismes competents.

Article 13. Cessió del contracte.

Com a regla general es considera que l'abonament al subministrament d'aigua és personal i no podrà cedir els seus drets a tercers ni podrà exonerar-se de les seves responsabilitats en relació al servei. No obstant això, l'abonat que estigui al corrent del pagament podrà traspasar la seva pòlissa a un altre abonat que vagi a ocupar el mateix local amb les mateixes condicions existents. En aquest cas, l'abonat ho posarà en coneixement del prestador del servei mitjançant comunicació escrita, que inclogui la conformitat expressa del nou abonat, per correu certificat amb acusament de rebut o lliurada personalment en el domicili del prestador del servei, el qual haurà d'acusar-li rebut de la comunicació.

En el cas que la pòlissa subscrita per l'abonat anterior no contingui cap condició que es trobi en oposició amb la forma que hagi de continuar prestant-se el subministrament, seguirà vigent la

pòlissa anterior fins a l'extensió de la nova pòlissa.

El prestador del servei, a la rebuda de la comunicació, haurà d'estendre una nova pòlissa a nom del nou abonat, que aquest haurà de subscriure en les oficines del prestador.

L'abonat antic tindrà dret a recobrar la seva fiança i el nou haurà de abonar allò que li correspongui segons les condicions vigents en el moment del traspàs. En el cas que la pòlissa contingui clàusules especials, serà necessària la conformitat del prestador del servei, a més de la del nou abonat. El servei podrà, si s'escau, substituir el comptador per un de nou, que anirà a càrrec del nou abonat.

Recíprocament, el prestador del servei no podrà transferir els drets derivats de la pòlissa, a no ser que imposi al nou titular l'obligació de respectar les seves estipulacions i compli amb l'anuència expressa de l'organisme competent de l'Administració, comunicant-ho per escrit al nou abonat.

Article 14. Subrogació.

En produir-se la defunció del titular de la pòlissa d'abonament, el cònjuge, descendents, ascendents i germans que haguessin conviscut habitualment, almenys amb dos anys d'antelació a la data de defunció, podran subrogar-se en els drets i obligacions de la pòlissa. No seran necessaris els dos anys de convivència pels sotmesos a la pàtria potestat del difunt, ni pel seu cònjuge. L'hereu o legatari podrà subrogar-se si succeeix al causant en la propietat o ús de l'habitatge local. Les persones jurídiques només es subrogaran en els casos de fusió per absorció.

El termini per subrogar-se serà, en tots els casos, de quatre mesos a partir de la data del fet causant i es formularà mitjançant comunicació escrita signada pel nou abonat i pel prestador del servei, quedant subsistent la mateixa fiança.

Article 15. Rescissió de la pòlissa.

L'incompliment per les parts de qualsevol de les obligacions recíproques contingudes en el contracte de subministrament o pòlissa, donarà lloc a la rescissió del contracte, conforme allò establert en el capítol 8 d'aquest Reglament.

Article 16. Condició resolutòria de les pòlisses.

El prestador contractarà sempre amb els seus abonats a reserva que siguin concedits els permisos necessaris per a poder efectuar les instal·lacions que requereixin els subministraments que pren al seu càrrec, així com les autoritzacions administratives necessàries per l'ús de l'habitatge o local subministrat.

Capítol III

Condicions del subministrament

Article 17. Pluralitat de pòlisses en un immoble.

S'entendrà una pòlissa d'abonament per cada habitatge, local o dependència independents, encara que pertanyin al mateix propietari o arrendatari i siguin contingües, tret que es tracti de subministrament per comptador o aforaments generals, en què es formalitzarà una sola pòlissa a nom del propietari.

En el cas de sistemes conjunts de calefacció o aigua calenta, dispositius per a reg de jardins, etc., caldrà subscriure una pòlissa general d'abonament, independent de les restants de l'immoble, a nom de la propietat o comunitat de propietaris.

Si se sol·licita una sola pòlissa d'abonament general per tot l'immoble, sense existència de pòlisses individuals per habitatge, local o dependència, s'aplicaran sobre aquesta pòlissa general tantes quotes de servei i fiances com habitatges, locals o dependències que, susceptibles d'abonament, se serveixin mitjançant el subministrament general. Aquesta modalitat serà aplicable únicament en el cas que les instal·lacions existents per motius plenament justificats no permetin la implantació de comptadors individualitzats.

Article 18. Quota de servei.

El prestador de servei fixarà, d'acord amb la informació aportada per l'abonat, el tipus de la quota del servei o el mínim a aplicar, que estarà en funció de les instal·lacions de l'immoble, local habitatge o dependència a subministrar, i en tot cas, se subjectarà a les disposi-

cions legalment vigents, entre les normes bàsiques per a les instal·lacions interiors de 9 de desembre de 1975.

Article 19. *Fiança.*

L'import de la fiança equival a la quantia de tres quotes de servei, per a usos domèstics i a dues quotes de servei per a usos industrials.

En casos de pòlissa d'abonament general s'actuarà segons el disposat en l'article 17, paràgraf 3r.

La fiança té per objecte garantir les responsabilitats pendents de l'abonat a la resolució del seu contracte, sense que pugui exigir l'abonat, durant la seva vigència, que se li apliqui a aquesta el reintegrament dels seus descoberts.

En el cas de no existir responsabilitats pendents a la resolució del contracte, la societat procedirà a la devolució de la fiança al seu titular o al seu representant legal prèvia aportació del document constitutiu de la mateixa. Si existís responsabilitat pendent, l'import de la qual fos inferior al de la fiança, es retornaria la diferència resultant.

Article 20. *Classes de subministrament.*

El subministrament domèstic consisteix en l'aplicació de l'aigua per atendre les necessitats normals d'un habitatge.

Subministrament no domèstic és el destinat a d'altres activitats.

Consum pel regatge de camps esportius així com per usos per piscines d'ús públic.

Els consums realitzats per les empreses municipals serà el que realitzin aquelles societats anònimes que siguin 100% municipals.

Els consums municipals seran aquells realitzats per pòlisses contractades per l'Ajuntament.

Article 21. *Propietat de subministrament.*

L'objectiu prioritari del subministrament d'aigua és satisfer les necessitats domiciliàries dels habitatges de la població urbana. Els subministraments d'aigua pels restants usos, es donaran en l'únic cas que les necessitats de l'abastament ho permetin.

Quan el servei ho exigeixi, prèvia comunicació de l'Ajuntament, el prestador podrà en qualsevol moment disminuir, i fins i tot suspendre, el servei per a usos no domèstics, sense que per això es contregui obligació alguna o indemnització, donat que aquests subministraments queden en tot subordinats a les exigències del consum domèstic.

El prestador de servei quedarà exonerat de responsabilitat civil per falta de subministrament quan aquest afecti a processos industrials, clíniques i altres de naturalesa anàloga on aquest sigui bàsic per a la seva funció, que per les seves especials característiques hauran de proveir-se de mitjans de reserva.

Article 22. *Instal·lacions de l'abonat.*

Les instal·lacions utilitzades pels abonats en tot moment han de reunir les condicions de seguretat reglamentàries, especialment el Reglament d'instal·lacions interiors, podent el prestador del servei negar el subministrament en cas de noves instal·lacions o reforma de les existents per no reunir els requisits legals. A aquests efectes, el prestador del servei podrà portar a terme en les dites instal·lacions les comprovacions necessàries abans de connectar l'aigua.

Quan a les instal·lacions antigues en ús, el prestador del servei pot comunicar a l'Ajuntament i als abonats la falta de seguretat d'aquelles, quedant l'abonat obligat a corregir la instal·lació si així ho jutja pertinent l'Ajuntament i en el termini que ell mateix ordeni. Si l'abonat no compleix allò disposat, el prestador de servei queda facultat per suspendre el subministrament.

El prestador del servei no percebrà cap quantitat per la revisió d'instal·lacions, quan es procedeixi per la seva pròpia iniciativa.

Article 23. *Regularitat del subministrament.*

El subministrament d'aigua als abonats serà permanent, tret si existeix pacte contrari a la pòlissa, no podent-lo interrompre si no és per força major. No es podrà subministrar aigua, amb escomeses diferenciades dintre d'un mateix immoble, soia dues modalitats diferents simultàniament per a una mateixa aplicació. En tot cas es tindrà en compte allò establert al paràgraf tercer de l'article 21 d'aquest Reglament.

Article 24. *Import del subministrament.*

Els imports del subministrament, s'ajustaran a les tarifes vigents en cada moment, i es referiran al servei prestat, no podent-se cobrar a la bestreta, tret de la fiança. Com a excepció, en el cas de subministraments eventuals de curta durada, s'admetrà la liquidació prèvia dels consums estimats basant-se en el cabal sol·licitat.

Capítol IV

Instal·lacions exteriors

Article 25. *Execució de les instal·lacions exteriors.*

La instal·lació del ramal d'escomesa, amb les seves claus de maniobra i els seus aparells de mesura, serà efectuada pel prestador del servei, amb tots els costos a càrrec del propietari de l'immoble, quedant de la seva propietat el ramal instal·lat amb les seves claus. Si un abonat sol·licités un ramal d'escomesa especial per al seu ús, serà instal·lat pel prestador a compte i cost d'aquest abonat, prèvia autorització de la propietat de l'immoble, quedant també propietat de la finca per accessió.

La conservació i manteniment d'aquestes instal·lacions seran per compte del prestador del servei i aniran a càrrec de l'usuari amb la corresponent repercussió del seu cost en la tarifa del servei.

Article 26. *Escomeses especials.*

A. Les boques de protecció contra incendis, en les finques on els propietaris ho sol·licitin, podent l'abonat en cas de sinistre utilitzar les boques d'incendi en benefici de tercers. La instal·lació podrà ser a petició del titular o de l'Ajuntament.

B. Piscines o altres instal·lacions de caràcter sumptuari.

Article 27. *Escomesa independent.*

L'arrendatari o copropietari, ocupant de la planta baixa de l'immoble, podrà contractar al seu càrrec un ramal d'escomesa independent pel seu ús exclusiu, prèvia autorització del propietari de la finca, però a menys que les dimensions de l'immoble aconsellin el contrari, a través d'un mateix mur de façana, no podran tenir entrada més de tres ramals, inclòs el contractat pel propietari.

Article 28. *Protecció de l'escomesa.*

El propietari disposarà d'una protecció del ramal suficient de manera que en cas de fuga, tant en la seva instal·lació com a l'exterior de la seva propietat, l'aigua tingui sortida a l'exterior, sense que, per tant, pugui perjudicar a l'immoble ni danyar gèneres o aparells situats a l'interior sense cap tipus de responsabilitat per part del prestador.

En cas d'avaries, les reparacions dels ramals d'escomesa seran sempre efectuades pel prestador, sense perjudici de la seva repercussió al causant d'aquestes avaries.

A partir de la clau de registre les avaries seran reparades per compte i càrrec del propietari o abonats responsables.

En el cas que per a procedir a les dites reparacions s'hagués de tancar i reposar el subministrament per part del prestador del servei, aquest tindrà dret a rescabalar-se de les despeses del personal que intervingui i que en qualsevol cas no podrà ser superior a 1/2 hora d'oficial 1a més 1/2 hora d'oficial 3a.

Article 29. *Posada en càrrega de l'escomesa.*

Instal·lat el ramal d'escomesa el prestador el posarà en càrrega fins l'aixeta de registre, que no podrà ser manipulada fins el moment de començar el subministrament, en reunir les instal·lacions interiors les condicions necessàries.

Passats vuit dies de l'inici del subministrament, sense que s'hagi formulat reclamació sobre el ramal d'escomesa, s'entendrà que el propietari, de la finca està conforme amb la seva instal·lació.

Article 30. *Escomesa en desús.*

Finalitzat o rescindit el contracte de subministrament, el ramal d'escomesa queda lliure disposició del seu propietari, però si aquest dintre dels vint dies següents no comunica fefaentment al prestador la seva intenció que es desconnecti de l'abastament d'aigua, s'entendrà que és desinteressat del ramal d'escomesa en desús, podent el prestador del servei prendre respecte d'aquest les mesures que consideri oportunes.

Capítol V

*Instal·lacions interiors**Article 31. Execució de les instal·lacions.*

La instal·lació interior, amb excepció de la col·locació del comptador i les seves aixetes, serà realitzada per un instal·lador aliè al prestador de servei i autoritzat per l'organisme que correspongui, i s'haurà d'executar complint les normes per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua, aprovades per l'ordre del Ministeri d'Indústria de 9 de desembre de 1975 o les vigents en el moment de la contractació, amb especial previsió de les contingències de la variació de pressió de la xarxa de distribució.

Article 32. Inspecció de la instal·lació.

La instal·lació interior efectuada pel propietari i/o abonat estarà sotmesa a la comprovació del prestador del servei i a la superior dels organismes competents de l'Administració per tal de constatar si compleix i ha estat executada segons les normes i compleix les prescripcions d'aquest Reglament i d'altres disposicions aplicables.

De no ajustar-se la instal·lació interior als preceptes indicats, el prestador del servei podrà negar-se a realitzar el subministrament, i podrà informar el fet als organismes competents, pequè resolguin el que calgui.

Article 33. Materials de la instal·lació.

No s'imposarà a l'abonat l'obligació d'adquirir el material per a la seva instal·lació interior ni en els magatzems del prestador del servei ni en cap altre determinat, i només se li exigirà que el material s'ajusti a allò que disposin les normes bàsiques per les instal·lacions interiors pel subministrament d'aigua vigents en el moment de la contractació.

Article 34. Prohibició de barrejar aigua de diferents procedències.

Les instal·lacions corresponents a cada pòlissa no podran ser empalmades a una xarxa, canonada o distribució d'altre procedència. Tampoc podrà empalmar-se cap instal·lació procedent d'una altre pòlissa d'abonament, ni barrejar l'aigua dels serveis amb qualsevol altra. L'abonat instal·larà els dispositius reglamentaris per impedir els retorns accidentals cap a la xarxa.

Capítol VI

Sistemes d'amidament

Secció primera: comptadors

Article 35. Tipus de comptador.

Els comptadors seran sempre de model oficialment homologat i degudament verificat amb resultat favorable, i hauran d'ésser precintats per l'organisme de l'Administració responsable de l'esmentada verificació, d'acord amb les previsions dels decrets de 22 de febrer de 1907 i de 12 de juliol de 1945.

La selecció dels tipus de comptador, el seu diàmetre i l'emplaçament, es determinaran pel prestador del servei d'acord amb les normes bàsiques per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua, vigents en el moment de la contractació, segons el tipus de domicili a subministrar, o en relació al cabal punta horari previst en subministraments especials.

En el cas que el consum real no guardés la deguda relació amb el que correspon al rendiment normal del comptador, aquest haurà d'ésser substituït per un altre de diàmetre adequat, quedant obligat l'abonat a satisfer les despeses ocasionades.

Darrera i davant del comptador s'hi col·locarà una aixeta de pas que l'abonat tindrà al seu càrrec per tal de prevenir qualsevol eventualitat. Les inversions que hagi de fer el servei vom a conseqüència del mal funcionament d'aquesta aixeta, es carregaran a l'abonat.

Article 36. Instal·lació del comptador.

El comptador serà instal·lat pel prestador de servei i únicament podrà ser manipulat pels empleats del prestador de servei, i les persones o entitat responsable del seu manteniment, per la qual cosa serà degudament precintat.

La instal·lació interior i el comptador queden sempre sota la diligent custòdia, conservació i responsabilitat de l'abonat, el qual obliga a facilitar als empleats del prestador del servei l'accés al comptador i a la instal·lació interior.

Article 37. Ubicació del comptador.

Segons les circumstàncies els comptadors s'hauran d'instal·lar als següents supòsits:

- Bloc d'habitatges amb comptadors divisionaris.

La bateria de comptadors estarà en un recinte tancat destinat exclusivament per aquest ús, no ubicat per damunt de la rasant de la vorera convenientment il·luminat i de les dimensions necessàries per a poder efectuar un correcte manteniment de les instal·lacions i provist d'un sistema d'evacuació d'aigua al clavegueram per evitar inundacions segons el previst en les normes d'instal·lacions interiors.

- Bloc d'habitatges amb comptador general.

El comptador general se situarà al més pròxim possible a l'entrada de la propietat, en una portella de paret, en una arqueta, o en un recinte tancat; de manera que en tot cas estigui plenament accessible tant per la lectura com pel seu manteniment i/o substitució.

- Habitatges unifamiliars o xalets amb jardí.

El comptador s'instal·larà sempre en una portella de paret situada a la tanca de la propietat de forma que resulti sempre accessible des de la via pública pel seu manteniment i/o substitució.

Article 38. Verificació i conservació dels comptadors.

El comptador haurà de conservar-se en bon estat de funcionament. El prestador de servei tindrà la facultat de realitzar totes les verificacions que consideri necessàries i efectuar totes les substitucions que siguin reglamentàries.

El prestador del servei efectuarà substitucions periòdiques de comptadors amb la finalitat de mantenir l'antiguitat mitja del parc entre 5 i 8 anys.

Article 39. Bateria de comptadors.

Quan una sola escomesa hagi de subministrar aigua a més d'un abonat en un mateix immoble, s'haurà d'instal·lar una bateria. Degudament homologada, capaç de muntar tots els comptadors que precisa tot immoble.

En el cas d'instal·lació de bateria de comptadors divisionaris aquesta quedarà situada en una habitació de fàcil accés i en planta baixa, d'ús en l'immoble, dotada d'il·luminació elèctrica, desguàs directe a la claveguera i separada de les altres dependències destinades als comptadors de gas i d'electricitat. Estaran ventilades, la seva porta haurà de ser d'un o més fulls que al obrir-se deixin lliure tota l'amplada del quadre. La clau de dites portes serà de tipus universal i homologada pel prestador de servei.

És responsabilitat de la comunitat de propietaris el correcte marcatge de la bateria de comptadors.

Quan s'hagués de procedir a substituir un comptador per un altre de diàmetre major, i fos indispensable ampliar l'habilitació, les obres d'adequació correran a càrrec de l'abonat.

Quan les condicions de subministrament obligui a disposar d'un grup de pressió i dipòsit regulador, el servei instal·larà un comptador general de contral a l'entrada de l'immoble, i proper a la ubicació de la bateria de comptadors, el qual detectarà les possibles fuites a la instal·lació esmentada. La instal·lació del comptador serà per compte de la comunitat de propietaris així com els sobreconsums que es puguin arribar a mesurar, sempre aplicant la tarifa vigent.

Secció segona: aforaments

Article 40. Transitorietat dels aforaments.

Transitoriament i fins que es realitzin les obres d'adequació de la xarxa de distribució els actuals abonats que són subministrats per aforament continuaran amb aquest tipus de mesura.

Si un abonat que sigui subministrat per aforament sol·licita una aplicació del cabal contractat aquesta només es durà a terme si el nou subministrat global s'efectua per comptador, sempre que tècnicament sigui factible.

En aquests subministraments per aforament el subministrador està obligat a facilitar a l'abonat el cabal contractat en el lloc d'ubicació de l'aforament en un període de vint-i-quatre hores de subministrament.

Article 41. Instal·lacions.

Les instal·lacions interiors de la finca seran, des de l'aixeta de registre i aforament a càrrec de l'abonat, que és responsable del seu funcionament i del pagament del seu consum, i a càrrec del qual serà també la custòdia i conservació de l'aforament i la verificació oficial, sempre que sigui necessària.

Les instal·lacions d'aforament hauran d'estar dotades de vàlvules de flotador de forma i manera que s'eviti sempre el sobreiximent d'aigua al clavegueram.

Capítol VII

Consum i facturació

Article 42. Consum.

L'abonat consumirà l'aigua d'acord amb el que estableix aquest Reglament respecte a les condicions del subministrament i està obligat a usar les instal·lacions pròpies i del servei de forma racional i correcta, evitant tot perjudici a tercers i al servei.

Article 43. Facturació.

El prestador del servei percebrà de cada abonat l'import del subministrament d'acord amb la modalitat tarifària vigent en cada moment, així com els tributs que procedeixen en cada cas.

Si existís quota del servei, a l'import d'aquesta s'hi afegirà la facturació del consum corresponent als registres de l'aparell de mesura.

En els subministraments per "aforament", es facturarà el cabal contractat.

Si existís mínim de consum es facturarà en tots els casos i s'addicionarà als excessos de consum registrats per l'aparell de mesura.

En ambdós casos un empleat del prestador del servei anotarà en un full de lectura o terminal de lectura, els registres del comptador que quedaran posteriorment reflectits en el rebut.

El consum d'una presa de piscines es facturarà a nom del propietari, arrendatari o comunitat de propietaris.

Article 44. Anomalies de mesurament.

Quan es detecti l'atur o mal funcionament de l'aparell de mesura, la facturació del període actual i regularització de períodes anteriors, s'efectuarà conforme a un dels dos següents sistemes:

1. En el cas de consum estacional, en relació als mateixos períodes de l'any anterior que haguessin registrat consum.

2. Conforme al consum registrat pel nou aparell de mesura instal·lat, a prorrateig amb els dies que hagués durant l'anomalia.

Els comptadors que no s'hagin pogut llegir, es facturaran de forma estimativa en la mateixa quantitat de m³ que varen enregistrar durant el mateix trimestre de l'any anterior i es regularitzarà el consum en la pròxima o pròximes lectures.

Tot abonat queda obligat a regularitzar el consum almenys una vegada a l'any. Si malgrat tot això no es podes obtenir la lectura per causa imputable a l'abonat, es facturarà el rebut en 70 m³ trimestre.

En el cas dels consums facturats a compte, es descomptaran de la facturació feta en base a la lectura del comptador aquelles quantitats facultades amb anterioritat, sense lectura prèvia del comptador, en concepte de mínims de consum, mitjanes de consums anteriors, etc.

Article 45. Verificació.

L'abonat i el prestador del servei tenen dret a sol·licitar del Servei Territorial d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, organisme competent de l'Administració, en qualsevol moment, la verificació d'aparells de mesura instal·lats, sigui quin sigui el seu propietari.

Si l'abonat sol·licita l'esmentada verificació oficial, es retira el comptador d'aigua i es dona al seu propietari perquè el porti a verificar. En aquest moment s'ha de col·locar un altre comptador que el substitueixi, en cas contrari quedarà interromput el subministrament, i l'abonat dipositarà una fiança per un comptador nou.

Quan l'abonat rebi el resultat de la verificació i la porti a les oficines del servei poden passar dues coses:

1. El comptador verificat té desviacions superiors a les permeses legalment. En aquest cas es corregeix el rebut de l'aigua emès i objecte de la reclamació, i queda instal·lat el comptador en el lloc que ocupava el verificat, tal com s'indica en el 2n paràgraf d'aquest article, aboant l'import íntegre del comptador.

2. Si el comptador verificat té unes desviacions dins del marge legalment permès es torna a instal·lar aquest comptador verificat i queda en el servei el comptador que l'ha substituït, que no es pot tornar a utilitzar sense haver-lo deixat prèviament a lectura zero i novament verificat. En aquest moment l'abonat ha d'escollir entre agafar aquest comptador i portar-lo a un centre homologat per a la seva posada a zero i precintarlo o bé pagar a EMATSA un 25% de l'import d'aquest comptador per realitzar aquest servei per tal de retornar-lo a circuit comercial, (noves contractacions).

Si fos el prestador del servei qui sol·licités la verificació seran al seu càrrec les despeses ocasionades.

Article 46. Sanitat del consum.

La instal·lació interior servida per l'abonament objecte del contracte no podrà estar connectada a cap altre canonada i cap distribució d'aigua d'altra procedència, ni tampoc la que procedeixi d'altre abonament de la mateixa empresa.

Els dipòsits receptors si n'hi hagués hauran de mantenir-se acuradament nets, desinfectant-los per part de l'abonat periòdicament i protegir-los raonablement per evita qualsevol contaminació.

Article 47. Pagament.

El pagament dels rebuts haurà d'efectuar-se per l'abonat dins dels dotze dies laborables després de rebre l'avís en aquest sentit.

Capítol VIII

Suspensió del subministrament i rescissió del contracte

Article 48. Causes de suspensió.

L'incompliment per part de l'abonat de qualsevol de les obligacions detallades en l'article 6 d'aquest Reglament, facultarà el prestador de servei per suspendre el subministrament seguint els tràmits que s'assenyalin en el següent article.

Article 49. Procediment de suspensió del subministrament.

Els prestadors del servei podran suspendre el subministrament d'aigua als seus abonats per ordre expressa de l'organisme competent de l'Ajuntament o prèvia notificació pel servei a aquest, en els casos referits a l'art. 6 i pels procediments següents:

- En els casos establerts en el dit article, el servei haurà de donar compte a l'abonat per correu certificat, o d'una manera de la qual resti constància, així com a l'Ajuntament perquè, prèvia comprovació dels fets, l'Ajuntament dicti la resolució procedent considerant-se que el prestador del servei queda autoritzat per a la suspensió del subministrament si no rep contrària de l'esmentat organisme, en el termini de dotze dies hàbils a partir de la data de presentació a l'Ajuntament, i la de tramesa de la notificació dels fets a l'abonat per a la seva comprovació.

- Donat el cas que l'abonat hagués formulat reglamentàriament alguna reclamació o recurs, el prestador del servei no el podrà privar de subministrament mentre no recaigui resolució sobre la reclamació formulada.

- Si l'interessat interposés recurs contra la resolució de l'organisme competent de l'Administració pública, se'l podrà privar de subministrament en el cas que no disposi de la quantitat que deu, confirmada per la resolució objecte de recurs.

- La suspensió del subministrament d'aigua pel prestador del servei no podrà realitzar-se en dia festiu o un altre en què per qualsevol motiu no hi hagi servei complet administratiu i tècnic d'atenció al públic a efectes de la tramitació completa de restabliment del servei, ni la vigília del dia en què es doni alguna d'aquestes circumstàncies.

- El restabliment del servei es realitzarà el mateix dia, o si més no el següent dia hàbil en què hagin estat esmentades les causes que originaren el tall de subministrament.

- La notificació de tall de subministrament inclourà, com a mínim, els punts següents:

1. Nom i adreça de l'abonat.

2. Nom, adreça, telèfon i horari de les oficines comercials de l'empresa subministradora en què poden corregir-se les causes que originin el tall.

Si l'empresa comprova l'existència de derivacions clandestines podrà inutilitzar-les immediatament, i en podrà donar compte a l'organisme competent de l'Ajuntament.

Article 50. Renovació del subministrament.

Les despeses que originin la suspensió seran a compte de l'empresa subministradora i la reconexió del subministrament, en cas de tall notificat, segons el que regula l'anterior article, serà a compte de l'abonat, i es remunerarà amb una quantitat doble a la quota de subministrament tipus "C" el qual serà abonat per avançat. De cap manera no es podran percebre aquests drets si no s'ha realitzat efectivament el tall de subministrament.

Article 51. Resolució del contracte.

Transcorreguts dos períodes de facturació des de la suspensió del subministrament el prestador del servei estarà facultat per resoldre el contracte, a l'empara del que disposa l'article 1124 del Codi Civil.

En cas de demanar la baixa voluntària s'haurà de sol·licitar per escrit. S'estarà a disposició del servei per a facilitar l'accés per retirar el comptador que quedarà dipositat a les oficines del servei fins que passi a liquidar la facturació del període en curs, moment en què es donarà el comptador a l'abonat i liquidarà les fiances, si correspon.

Article 52. Retirada de l'aparell de mesura.

Tallat el subministre o resolt el contracte, el prestador del servei podrà retirar el comptador, propietat de l'abonat, dipositant-lo al seu nom en l'empresa amb la qual tingui concertada la conservació d'aquest o, en el seu cas, el mantindrà en dipòsit i a disposició de l'abonat en les dependències del prestador del servei durant el termini d'un mes, a partir del qual el prestador del servei podrà disposar lliurement d'aquest.

Article 53. Accions legals.

El prestador de servei, malgrat la suspensió del subministrament i la rescissió del contracte, podrà establir totes les accions civils i criminals que consideri oportunes en defensa dels seus interessos i drets, i, en especial, l'acció penal per frau.

Així mateix, i en el cas en què la suspensió del subministrament efectuada pel seu prestador resultés improcedent, l'abonat podrà exigir la deguda indemnització sense perjudici de poder establir la reclamació prèvia que consideri oportuna en salvaguarda dels seus interessos, d'acord amb el previst a la legislació contencioso administrativa.

Capítol IX

Tributs i altres conceptes de rebut

Article 54. Tributs.

Com a regla general els tributs de l'Estat, les comunitats autònomes i entitats locals, establerts sobre les instal·lacions i el subministrament o consum d'aigua, en els quals siguin subjectes passius les empreses subministradores, no podran ésser repercutits a l'abonat com a tals, llevat que disposi altra cosa la norma creadora del tribut sense perjudici que el seu import sigui recollit com un cost en la mateixa tarifa.

Article 55. Altres conceptes del rebut.

El prestador del servei haurà d'incloure per al seu cobrament en el rebut del consum, quan rebés una comanda legal en aquest sentit, els tributs per compte de les entitats públiques a què es refereix a l'article anterior, sempre que estiguin establerts prenent com a base el consum de l'aigua.

Capítol X

Procediment administratiu

Article 56. Consultes i informació.

L'abonat té dret a consultar totes les qüestions derivades de la prestació del servei i del funcionament del subministrament en el consum

individual, podent sol·licitar pressupostos previs instal·lacions referents a la contractació. El prestador del servei haurà d'informar totes les consultes formulades correctament, contestant per escrit les presentades de tal manera, en el termini màxim d'un mes.

Article 57. Reclamacions.

L'abonat podrà formular reclamacions directament al prestador del servei, verbalment o per escrit. En aquest últim cas la reclamació s'entendrà desestimada si el prestador del servei no emet resolució en un termini de quinze dies. Contra la resolució expressa o pressumpta, es podrà formular recurs ordinari impropri davant l'Ajuntament per un termini d'un mes, d'acord amb el previst a l'art. 114 i següents de la Llei 30/92 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Capítol XI

Noves urbanitzacions

Article 58.

Aquelles urbanitzacions o comunitats privades, que desitgin incorporar-se a l'abastament municipal, hauran de disposar del corresponent projecte d'urbanització degudament aprovat per l'Ajuntament, a on es recullin els tipus i classe de material que tingui homologat l'Ajuntament.

En cap cas s'admetrà, pel prestador del servei, cap ramal d'escomesa, sense la corresponent subscripció de pòlissa d'abonament o contracte de subministrament.

En el cas que, un cop recepcionades dites xarxes privades, per l'Ajuntament i integrades a l'abastament municipal, es detectessin ramals d'escomesa sense el corresponent contracte de subministrament, s'entendrà com una escomesa en desús, i per tant, el prestador del servei procedirà a la seva desconexió oportuna.

En tal cas, serà imprescindible, com a tràmit previ a la recepció de les instal·lacions i xarxa de distribució per l'Ajuntament, que el promotor o comunitat de propietaris, acceptin i assumeixin acollir-se al disposat tant en aquest terme municipal dels Pallaresos, com a les pròpies ordenances fiscals reguladores.

Capítol XII

Procediment sancionador

Article 59.

Sense perjudici de les competències legals que puguin correspondre a qualsevol entitat o organisme públic, correspon als ajuntaments respectius la incoació i instrucció dels expedients sancionadors, per l'incompliment del present Reglament, tant per part dels abonats com pels prestadors del servei, amb subjecció al procediment sancionador previst a la legislació vigent en cada moment, així com a la normativa que en desplegament d'aquella es pugui dictar.

Els Pallaresos, 30 d'abril de 1997. - Firma (*il·legible*).

9113

AJUNTAMENT DE REUS

Recaptació Municipal Executiva

Edicte 05/97-E

En Josep-Vicent Muñoz i Carrasquer, recaptador municipal de l'Ajuntament de Reus,

Faig saber: que els subjectes passius que es relacionen a continuació, figuren com a deutors de la hisenda municipal pels deutes següents:

Hago saber: que los sujetos pasivos que se relacionan a continuación figuran como deudores de la hacienda municipal por las deudas siguientes: